

Årsmöte 2025

Datum och tid: lördag 28 juni kl. 14:00

Plats: Fiskarstugan, Simudden (under Vетtershagabron)

Dagordning årsmötet

§1. Årsstämmans öppnande, ordförande

Öppnas av Sune Forsberg kl. 14.00.

§2. Frågan om årsstämman hade blivit stadseenligt utlyst.

Årsstämman bestämde att årsmötet utlysts korrekt.

§3. Fastställande av röstlängd.

Fastställd. Föreningen består av totalt 76 andelar och 85 fastigheter enligt Fastighetsregistret. 19 närvarande. Inga fullmakter.

§4. Fastställande av dagordning.

Stämman beslöt att godkänna det utsända förslaget till dagordning

§5. Val av ordförande för årsstämman.

Sune Forsberg valdes till ordförande för årsstämman.

§6. Val av sekreterare för årsstämman.

Anton Fransson valdes till sekreterare.

§7. Val av 2st justeringsmän tillika rösträknare.

Hans-Gunnar Andersson & Hampus Enström valdes till justeringsmän.

§8. Föredrag av föregående årsstämmoprotokoll.

Läggs till handlingarna, inga synpunkter.

§9. Styrelsens verksamhetsberättelse.

Genomgång gjord av Sune Forsberg. Årsstämman beslöt att godkänna verksamhetsberättelsen.

§10. Ekonomisk berättelse.

Genomgång gjord av Robert Dykhoff, Stämman beslöt att godkänna den ekonomiska berättelsen.

§11. Revisorernas berättelse.

Revisionen gjord Håkan Svensson och Björn Ring lästes upp av Håkan. Stämman beslöt att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§12. Fastställande av resultat- och balansräkning för 2024.

Årsstämman beslöt att fastställa den av styrelsen presenterade resultat- och balansräkningen för 2024

§13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Årsstämman beslöt att lämna styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024

§14. Verksamhetsplan / budgetförslag för verksamhetsåret 2025.

Presenteras av Sune Forsberg vilket även fanns med i kallelsen. Stämman beslöt att godkänna dessa.

Budgetförslag:

Kostnader 2025

1. Vintervägunderhåll	70.000 kr
2. Barmarksunderhåll	33.564 kr
3. Medlemskap REV	1.240 kr
4. Arvoden	10.000 kr
5. Administrativa Kostnader	5.000 kr
6. Bokföringskostnader Ekonomiutskott	12.000 kr
7. Kostnad Bank	2.300 kr
8. Övriga kostnader	1.500 kr
9. Omläggning	

Summa kostnader Totalt: 135.604 kr

Intäkter 2025

1. Medlemsavgift 76 andelar x 1000 kr	76.000 kr
2. Bidrag Trafikverket	44.604 kr
3. Övriga intäkter (husbyggen)	15.000 kr
4. Bidrag Trafikverket för omläggning	

Summa intäkter Totalt: 135604kr

§15. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar.

Eventuella åtgärder / renoveringar på vägen presenteras. Planering för framtid är inte helt klart ännu och kommer presenteras när planeringen är färdig.

Årsmöte 2025, Skinnsäcksvägens samfällighetsförening

Organisations nummer: 716418-3068 Väg

nummer: 10026

Det förslag som utreds just nu;

- Renovera vägen med fräsning av befintlig asfalt, i detta moment kommer det även blandas in mer nytt material för att bygga upp hållfastheten på vägen. Slutresultat efter detta kommer vara grusväg vilket inte är det mest önskade i området. Dock kan vi med denna metod få bidrag för att utföra detta och i senare läge lägga asfalt över vägen igen.
- Styrelsen kommer med informationen om att vägen kommer behöva grundläggningsarbeten för att bygga upp hållfastheten, den är i dagsläget för mjuk och har för lite bärlager under asfalten vilken gör att asfalten spricker och går sönder.
- Den önskade långsiktiga planen är att ha asfalt på vägen genom området men för att göra det på rätt sätt kan det behöva vara grus en period för att utnyttja bidrag och hålla nere kostnaden.

§16. Ersättning till styrelsen & revisorerna.

Stämman beslöt att ge styrelsen och revisorerna totalt 10 000 kr för verksamhetsåret 2025, oförändrat belopp. Beloppet fördelas enligt styrelsens beslut

§17. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Avgift för 2025-2026 röstas till samma som innan, 1000:- / år.

§18. Val av styrelse och styrelseordförande (förslag från valberedning)

Sune Forsberg föreslår att 3st ledamöter väljs på 2 år nu och 1st vals på 1år, fastställs enligt nedan.

- Sune Forsberg omvald som på 2år.
- Sune Forsberg omvald som Ordförande på 1år.
- Robert Dykhoff omvald på 2år.
- Calle Montell omvald på 1år.
- Pontus Sahlstedt tackar nej till att fortsatt vara med i styrelsen.
- Förslag på att Michael Beausang tar över Pontus Sahlstedts plats i styrelsen presenteras av valberedningen.
- Michael Beausang valdes på 2år.
- Björn Jussing omvald på 1år. (Suppleant)
- Hampus Enström omvald på 1år. (Suppleant)
- Tomas Lindström omvald på 1år. (Suppleant)

§19. Val av 2st revisorer & 1st ersättare.

- Björn Ring omvald på 1år.
- Håkan Svensson omvald på 1år
- Björn Danielsson avsäger sig som reserv.
- Förslag på att Raymond Fernström tar över Björn Danielssons plats i som reserv presenteras av valberedningen.
- Raymond Fernström valdes som ersättare 1år.

§20. Val av valberedning.

Sittande valberedning omvald på 1år.

- Jonas Andersson
- Sandra Enström
- Ola Nilsson

§21. Övriga ärenden.

1. Mötesplats vid höga backen för kort och dålig, kommer utredas och tas upp på kommande möten.
2. Massor vid mötesplats, dålig vägtrumma vid första mötesplatsen efter avfarten från 276'an, kommer utredas och tas upp på kommande möten.

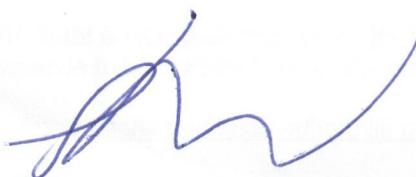
§22. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Hemma hos Sune Forsberg, Lännaviksvägen 70

När klart – på hemsidan.

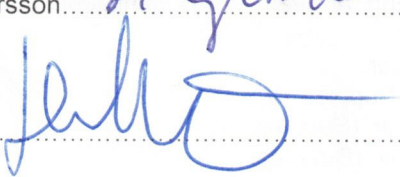
§23. Stämmans avslutande.

Avslutades av Sune Forsberg 14.50

Stämмоordförande: Sune Forsberg 

Stämmosekreterare: Anton Fransson 

Justeras: Hans-Gunnar Andersson 

Hampus Enström 

Årsmöte 2025, Skinnsäcksvägens samfällighetsförening

Organisations nummer: 716418-3068 Väg

nummer: 10026

Bilagor 2 st (närvarolista 2025 och verksamhetsberättelsen för 2024)

Bilaga 1. Närvarolista vid årsmöte 2025-06-28.

Namn:	Adress:
Sune Forsberg	Lännaviksvägen 70+72
Robert Dykhoff	Skinnsäcksvägen 40
Pontus Sallstedt	Skinnsäcksvägen 18
Ola Nilsson	Skinnsäcksvägen 55
Jonas Andersson	Skinnsäcksvägen 22
Lena Bergström	Skinnsäcksvägen 59
Andreas Jansson	Skinnsäcksvägen 59
Anton Fransson	Lännaviksvägen 80
Björn Ring	Lännaviksvägen 3
Håkan Svensson	Skinnsäcksvägen 60
Mats Aronsson	Lännaviksvägen 25
Hans-Gunnar Andersson	Lännaviksvägen 21
Tom Douglas	Skinnsäcksvägen 35
Hampus Enström	Skinnsäcksvägen 9
Raymond Fernström	Skinnsäcksvägen 1
Joakim Söderberg	Elggretsvägen 5
Michael Beausang	Lännaviksvägen 15
Björn Jussing	Lännaviksvägen 71
Calle Montell	Elggretsvägen 30

Årsmöte 2025, Skinnsäcksvägens samfällighetsförening

Organisations nummer: 716418-3068 Väg

nummer: 10026

Bilaga 2

Skinnsäcksvägens Samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för räkenskapsåret 2024

Skinnsäcksvägens samfällighetsförening, organisationsnummer: 716418-3068 förvaltar gemensamhetsanläggningen Länna-Vik GA:2, Norrtälje Kommun, Stockholms län. Vägnummer hos Trafikverket: 10026.

Föreningen består av totalt 76 andelar och 85 fastigheter enligt Fastighetsregistret.

Årsstämman hölls 29 juni 2024 i Vетtershaga fiskarstuga vid Simudden.

Ledamöter i styrelsen blev enligt följande

Sune Forsberg, ordförande. Valdes vid årsstämman 27 augusti 2023 till styrelseledamot och till ordförande på två år, till årsmötet 2025

Robert Dykhoff, kassör, nyvald vid årsmötet 20 maj 2023, för en period av två år till 2025.

Anton Fransson, sekreterare, omvaldes till styrelseledamot för en period av två år, 2024—2026.

Carl Montell, omvald vid årsmötet lördagen den 20 maj 2023 för en tid av två år till 2025,

Pontus Sahlstedt, nyvald vid årsmötet lördagen den 20 maj 2023, på två år till 2025

Suppleanter

Tomas Lindström, ansvarig för samfällighetens hemsida. Omvald 1 år till 2025.

Björn Jussing, nyval 1 år till 2025. Hampus

Enström, nyval 1 år till 2025.

Revisorer

Håkan Svensson och Björn Ring valda på 1 år till 2025 Till

revisorsersättare valdes Björn Danielsson på 1 år till 2025

Valberedning enligt årsmötet 2024

Ola Nilsson, Jonas Andersson och Sandra Enström. Veronica

Schultz ersättare.

Styrelsemöten under 2024: 13 februari, 23 april, 29 juni, 19 augusti, 25 september och 18 november.

Den momsregistrering som gjordes under 2023 avvecklades efter nya direktiv från Skatteverket. Ingen moms hade ännu hunnit debiteras.

Årets stora åtgärd var dikning längs hela Skinnsäcksvägen och Lännaviksvägen samt spolning av de flesta trummorna.

Vidare pågår arbete med det mer långsiktiga.

Bedömning av åtgärder gjorda under 2024 kommer att följas upp under 2025.

Den långsiktiga planeringen för vägförbättring ligger fast

Bokslut och resultaträkning

Föreningens kostnader och intäkter för räkenskapsåret 2024 redovisas i den ekonomiska sammanställningen från Ekonomiutsikt AB.

Kassabehållningen per den 31 december 2024:	251 787,44 kr
---	---------------

Årets resultat	-215 726,57 kr
----------------	----------------

Förklaringar till resultatet kan delas upp

1. Kostnaderna något under budgeterat vilket beror på att allt arbete i samband med dikningen inte gjorts och därmed heller inte debiterats.
2. Intäkterna något lägre då inga intäkter för nybyggnation kom in.
3. Något lägre intäkter för andelar då antalet andelar förväntades vara 83 men i själva verket var 76 enligt fastighetsverket.