

SKINNSÄCKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Alla delägare i Gemensamhetsanläggningen Länna-Vik GA:2, Norrtälje kommun,
tillika medlemmar i Skinnsäcksvägens samfällighetsförening kallas till stadgeenligt

ÅRSMÖTE 2023

Datum: 20 maj 2023

Tid: 14:00

Plats: Fiskarstugan, Simuddsvägens slut (under Vettershaga bro södra)

Förslag till dagordning i enlighet med

Stadgar för Skinnsäcksvägens samfällighetsförening, § 16 Dagordning vid stämma

- 1 Val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare
- 2 Upprättande och godkännande av röstlängd
- 3 Val av en eller två justerare, tillika rösträknare
- 4 Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
- 5 Godkännande av dagordning
- 6 Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser
- 7 Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
- 8 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
- 9 Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
- 10 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 11 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 12 Val av revisorer och revisorssuppleanter
- 13 Val av valberedning
- 14 Informations- och frågestund
- 15 Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

Välkomna

Styrelsen 15 april 2023

genom



Leiph Berggren
Ordförande



017476 - 7800358890135900200002

SKINNSÄCKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022, OCH
DELÅRSRAPPORT FÖR PERIODEN 2023-01-01 - 2023-05-14

Skinnsäcksvägens samfällighetsförening, org-nr 716418-3068, förvaltar
Gemensamhetsanläggningen Länna-Vik GA:2, Norrtälje kommun, Stockholms län
(vägnr hos Trafikverket: 10026)

Ny postadress: Skinnsäcksvägens Samfällighetsförening, 761 11 BERGSHAMRA
Ny brevlåda sitter 'nära Skinnsäcksvägen 3', ca 250 m norr korsningen Lännaviksvägen

ÅRSSTÄMMAN 2022

Årsstämman 2022 hölls den 19 juni vid Fiskarstugan Vettershaga,
senarelagt och utomhus på grund av pandemin.

STYRELSEN

Till ny styrelse utsågs vid årsstämman enligt följande:

Leiph Berggren, ordförande fram till årsstämma 2023

Veronica Schultz, ledamot fram till årsstämma 2023, senare utsedd till kassör

Håkan Svensson, ledamot fram till årsstämma 2023, senare utsedd till sekreterare

Calle Montell, ledamot fram till årsstämma 2023

Anton Fransson, ledamot fram till årsstämma 2024

Tomas Lindström, suppleant fram till årsstämma 2023

Staffan Sjöden, suppleant fram till årsstämma 2023

Fredrik Norlund, suppleant fram till årsstämma 2023

STYRELSEMÖTEN

Protokollförda styrelsemöten har hållits enligt följande:

- 13 augusti 2022
- 12 november 2022
- 11 februari 2023
- 15 april 2023 (extra möte)
- 13 maj 2023

MEDLEMSMÖTEN

Inga medlemsmöten har hållits under perioden.



017477 - 88003889013590030006

Styrelsens förslag till Utgifts- och inkomststat redovisningsåret 2023

Skinnsäcksvägens samfällighetsförening

Styrelsens förslag till Utgifts- och inkomststat redovisningsåret 2023

Intäkter

Medlemsavgifter (75 reg. Andelstal)	800 kr	60 000 kr
Statliga bidrag		40 000 kr

Summa intäkter 100 000 kr

Utgifter

Väghållning		
Vintersäsong	40 000 kr	
Barmarkssäsong	30 000 kr	
		70 000 kr
Planerat vägunderhåll		
Avsättning till underhållsfond	0 kr	

0 kr

Administration

Arvode	10 000 kr
Bokföringskostnader	20 000 kr
Övriga kostnader	15 000 kr

45 000 kr

Summa utgifter 115 000 kr

Balans

Kassa

UH-fond

Balans per 31 december 2022	231 203 kr	100 000 kr
Resultat 2022	22 031 kr	

I ny balans per 1 januari 2023 överföres	-200 000 kr	200 000 kr
Balans per 1 januari 2023	53 234 kr	300 000 kr

Balans UH-fond

Ingående

Utgående

	300 000 kr	
Planerat uttag ur underhållsfond	0 kr	
Extra uttag ur underhållsfond	-15 000 kr	
Budgeterad balans per 31 dec 2023		285 000 kr

SKINNSÄCKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

ORDFÖRANDENS ORD

Skinnsäcksvägens samfällighetsförening ska förvalta det som officiellt heter 'Länna-Vik GA:2, Norrtälje kommun' men som vi känner som Lännaviksvägen (fram till korsningen med Skinnsäcksvägen) och Skinnsäcksvägen. Inga sidovägar ingår i uppdraget. Styrelsens uppdrag är att se till att denna förvaltning utförs.

För att göra styrelseuppdraget så enkelt som möjligt, har vi under de två senaste åren fokuserat på att skapa rutiner och ta fram leverantörsavtal så att mycket av arbetet sker 'automagiskt'. Detta för att vi dels inte ska behöva börja från noll bara för att någon med erfarenhet slutar i styrelsen, dels inte vara beroende av en ordförandes köksbordsarkiv.

- Vi har fasta mötestider så att alla enkelt kan planera sitt deltagande. (Vi har haft schemat: kl. 10, andra lördagen i andra månaden i varje kvartal.) Zoom-möten under Q1 och Q4, fysiska möten under Q2 och Q3. Extra möten, som vid tjällossningsproblem, har hållits via zoom.
- Vi har en stående dagordning för att minimera risken för att något glöms bort.
- Vi har stående avtal med vinterväghållaren, och utföraren av vägsåttarna.
- All ekonomihantering sköts av en byrå, som nu också kommer att få automatiska uppdateringar från Lantmäteriet på delägare och adresser. I samband med det kommer alla utskick till delägare att gå genom ekonomibyråns system.
- Vi har en egen postadress och egen brevlåda, inget krångel med eftersändningar.
- Vi har gjort en grundlig inventering av själva väganläggningen för att förenkla arbetet med underhållsplaneringen, och det arbetet är nu (äntligen) igång.
- Vägen har fått en relevant bärighetstrappa (BK3 – Max 18t – Max 3,5t), som underlättar hanteringen vid tjällossning.

Allt detta leder till att styrelseuppdraget är påtagligt mindre betungande än för några år sedan. I princip består arbetet av följande:

- Styrelsens viktigaste uppdrag är att följa upp leverantörernas arbete, och att besluta om kommande vägarbeten (dvs underhålla budget och underhållsplanen).
- Förenklad administration gör också att mer tid kan ges till diskussioner om själva vägen. Alla hinner och kan bidra med kompetens och inspel under mötena.
- ...mycket svårare än så är det inte.

Detta har lett till effektiva och lättsamma styrelsemöten, och överlag god kollegial stämning. Jag hade gärna fortsatt mitt ordförandeskap även det tredje året – om jag inte hade sålt huset.

Visby 15 april 2023
Leiph Berggren

